

FARMAVALDARNO S.P.A.

Sede in VIA C.PISACANE - FIGLINE 33/35/37 50063 FIGLINE E INCISA VALDARNO (FI)

Codice Fiscale 05374530482 - Numero Rea FI 542220

P.I.: 05374530482

Capitale Sociale Euro 636.000 i.v.

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Settore di attività prevalente (ATECO): 477310

Società in liquidazione: no

Società con socio unico: no

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no

Appartenenza a un gruppo: no

Bilancio al 31-12-2014

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2014	31-12-2013
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	3.246.220	3.232.975
Ammortamenti	1.032.706	979.114
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	2.213.514	2.253.861
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	874.590	813.103
Ammortamenti	387.002	327.327
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	487.588	485.776
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	65.000	65.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	65.000	65.000
Totale immobilizzazioni (B)	2.766.102	2.804.637
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	866.136	940.197
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	313.798	316.989
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	313.798	316.989
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	25.000	25.000
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	432.244	189.143
Totale attivo circolante (C)	1.637.178	1.471.329
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	39.600	39.271
Totale attivo	4.442.880	4.315.237
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	636.000	636.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	66.500	66.500
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	37.705	28.798
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	-	-
Riserva per acquisto azioni proprie	-	-
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	-	-
Riserva azioni (quote) della società controllante	-	-

Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	-
Versamenti in conto capitale	-	-
Versamenti a copertura perdite	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	-	-
Riserva avanzo di fusione	-	-
Riserva per utili su cambi	-	-
Varie altre riserve	1.839.249	1.839.252
Totale altre riserve	1.839.249	1.839.252
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	42.007	8.907
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	42.007	8.907
Totale patrimonio netto	2.621.461	2.579.457
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	308.427	264.531
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.283.698	1.197.097
esigibili oltre l'esercizio successivo	131.593	159.005
Totale debiti	1.415.291	1.356.102
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	97.701	115.147
Totale passivo	4.442.880	4.315.237

Conti Ordine

	31-12-2014	31-12-2013
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	450.000
Totale garanzie reali	-	450.000
Altri rischi		
crediti ceduti	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	450.000
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	450.000

Conto Economico

	31-12-2014	31-12-2013
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.763.363	6.350.096
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione		
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	44	53
Totale altri ricavi e proventi	44	53
Totale valore della produzione	6.763.407	6.350.149
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	4.501.906	4.382.099
7) per servizi	378.153	347.586
8) per godimento di beni di terzi	469.319	444.640
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	828.342	792.908
b) oneri sociali	261.052	245.454
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale		
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	68.286	64.192
c) trattamento di fine rapporto	63.263	61.010
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	5.023	3.182
Totale costi per il personale	1.157.680	1.102.554
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	116.761	114.895
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	53.591	53.520
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	63.170	61.375
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	116.761	114.895
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	74.061	(105.011)
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	23.415	35.423
Totale costi della produzione	6.721.295	6.322.186
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	42.112	27.963
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	10.000	9.000
Totale proventi da partecipazioni	10.000	9.000
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	813	1.308
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	813	1.308
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	825	787
Totale proventi diversi dai precedenti	825	787
Totale altri proventi finanziari	1.638	2.095
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	2.533	2.989
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.533	2.989
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	9.105	8.106
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
altri	24.309	1.119
Totale proventi	24.309	1.119
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
altri	6.196	362
Totale oneri	6.196	362
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	18.113	757
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	69.330	36.826
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	27.323	27.919
imposte differite	-	-

imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	27.323	27.919
23) Utile (perdita) dell'esercizio	42.007	8.907

Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31-12-2014

Nota Integrativa parte iniziale

Premessa

Il bilancio di esercizio costituito da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, è stato redatto nel rispetto degli artt. 2423 e seguenti del codice civile e con l'applicazione dei principi contabili generalmente utilizzati.

La nota integrativa costituisce, con lo stato patrimoniale e il conto economico, parte integrante del bilancio, risultando con essi un tutto inscindibile. La sua funzione è quella di illustrare e, per certi versi, integrare sul piano qualitativo l'informativa rinvenibile sulla base dei dati sintetico-quantitativi presentati nello Stato patrimoniale e nel Conto economico.

I principi adottati permettono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale della società e del risultato d'esercizio.

Attività svolte

La nostra società esercita l'attività di gestione farmacie.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente proseguendo nei modi ordinari e non si segnalano fatti gestionali eccedenti la normale conduzione aziendale la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione della comparazione dei dati con quelli dell'esercizio precedente.

Nota integrativa abbreviata

La presente nota integrativa è stata redatta in forma abbreviata avvalendosi delle disposizioni dell'articolo 2435bis del codice civile. I limiti in esso previsti, infatti, risultano rispettati come è possibile vedere da quanto specificato.

Descrizione	Limiti di legge	Esercizio in corso	Esercizio precedente
Attivo Patrimoniale	4.400.000	4.442.880	4.315.237
Ricavi	8.800.000	6.763.363	6.350.096
Dipendenti	50	28	29

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del codice civile.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2014 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del precedente esercizio, in particolare nella valutazione e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività e delle passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati. In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo, considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisto originario comprensivo, ove esistenti, degli oneri accessori di diretta imputazione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e di ampliamento, i costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate in 5 anni.

Il valore dell'avviamento iscritto nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale è conseguente alla stima effettuata dal perito in occasione del conferimento d'azienda operato dal Comune di Figline Valdarno al momento della costituzione della società.

Nell'occasione fu stipulato con lo stesso Ente anche un contratto di servizio per la durata di 99 anni. Con tali premesse è plausibile sostenere che il valore complessivo attribuito all'azienda in sede di conferimento sia costituito anche dal valore attribuibile al lungo periodo di durata dell'affidamento del servizio concesso.

Fino all'esercizio 2008 l'avviamento è stato ammortizzato prudenzialmente in quote costanti, in un periodo di 20 anni.

Tuttavia, in base ad una attenta analisi delle componenti di valore rappresentate dall'avviamento e dal diritto di concessione, nonché all'evoluzione interpretativa verificatosi ultimamente, favorevole al superamento del vincolo rigido di durata del periodo di ammortamento comunque non superiore ai 20 anni, costituito dal documento dell' 11.02.2009 emesso dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti Esperti Contabili relativo al servizio Farmaceutico comunale, il Consiglio ha ritenuto opportuno modificare, con il consenso del Collegio Sindacale, il periodo di ammortamento dell'avviamento ripartendolo in 99 anni, durata del contratto di servizio, anziché nei 20 anni precedentemente applicati.

In tal modo si ritiene di rispettare anche i dettati del c.1 punto 6 dell'art 2426 c.c. laddove stabilisce che "è consentito ammortizzare sistematicamente l'avviamento in un periodo limitato di durata superiore (rispetto ai 5 anni) purché esso non superi la durata per l'utilizzazione di questo attivo".

Si ritiene infine che la nuova formulazione del periodo di ammortamento dell'avviamento possa essere più attinente anche al principio del "quadro fedele" recepito dal c.2 dell'art. 2423 c.c. il quale stabilisce che "il bilancio deve rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio".

Infatti la minore entità della quota annua di ammortamento consente di far emergere migliori risultati netti di esercizio più confacenti alla reale situazione patrimoniale e finanziaria della società.

Nel caso specifico riteniamo valido il mantenimento del valore complessivo dell'avviamento a suo tempo stimato per effetto dell'esistenza del diritto di concessione del servizio farmaceutico con il Comune di Figline e Incisa Valdarno.

Tale convincimento è rafforzato dall'andamento delle vendite conseguite dalle farmacie di Matassino e Serristori che nell'anno 2014 hanno visto un incremento rispettivamente pari al 2,366 % e 3,89 % rispetto ai ricavi dell'esercizio 2013.

Conseguentemente il periodo di ammortamento del valore residuo al 01.01.2009 è stato prolungato nei 94 anni residui di durata del contratto di servizio, meglio specificato nella tabella.

Ammortamento Avviamento					
Valore iniziale	Ammortamento effettuato esercizi 2003 - 2008	Anni di ammortamento effettivi	Valore residuo al 01/01/2009	Anni residui	Quota annua ammortamento
3.054.000,00	763.500,00	5	2.290.500,00	94	24.367,02

Si riportano di seguito i differenti valori ottenuti su alcuni voci del bilancio utilizzando i due diversi criteri di durata del periodo di ammortamento.

CONTO PATRIMONIALE		
	Con periodo di 20 anni	Con periodo di 99 anni
Attivo		
Avviamento residuo al 31.12.2014	1.374.300	2.144.298
Passivo		
Riserve conferimento al 31.12.2009	1.894.929	1.894.929
(Perdite) / utile esercizio 2009	(108.253)	15.166
(Perdite) / utile esercizio 2010	(123.030)	1.918
(Perdite) / utile esercizio 2011	(111.613)	11.714
(Perdite) / utile esercizio 2012	(184.015)	(55.682)
(Perdite)/ Utile esercizio 2013	(114.426)	8.907
(Perdite)/ Utile esercizio 2014	(81.321)	42.007
Riserva di conferimento 31.12.2014	1.172.275	1.839.249
Conto Economico		
Ammortamento	152.700	24.367
Imposte correnti	22.318	27.919
(Perdite) / Utile esercizio 2014	(81.321)	42.007

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto originario e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

L'ammortamento imputato a conto economico è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi direttamente imputabili al cespite. Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato a conto economico.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni, ivi compresi quelli pertinenziali degli immobili strumentali, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio 2014, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti.

Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc. Inoltre, l'immobilizzazione che, alla data della chiusura dell'esercizio, risultasse durevolmente di valore inferiore a quello risultante dall'applicazione del criterio sopra esposto, verrà iscritta a tale minor valore. Le cause che, eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere carattere di straordinarietà e di gravità, al di là dei fatti che richiedono invece normali adattamenti del piano di ammortamento.

Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n. 16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespite, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria, in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, mantenendo così comunque su di un piano di rigorosa sistematicità, l'impostazione del processo di ammortamento.

Ammortamenti

Non sono stati eseguiti ammortamenti anticipati come illustrato nel seguente prospetto.

Ammortamenti operati su immobilizzazioni			
Ammortamenti	Beni immateriali	Beni materiali	Totali
Ordinari	53.591	63.170	116.761
Anticipati	0	0	0
Totali a bilancio	53.591	63.170	116.761

Le aliquote di ammortamento dei beni materiali corrispondono a quelle stabilite dal D.M 29.10.74 e dal D.M 31.12.88. Detti coefficienti sono stati applicati al costo originario da ammortizzare e le quote così determinate sono state iscritte tra i costi di esercizio. Per i beni ammortizzabili acquistati nel 2014 i suddetti coefficienti percentuali ordinari sono stati ridotti alla metà. Si ritiene che le quote di ammortamento così calcolate rispecchino la residua possibilità di utilizzazione dei beni strumentali in conformità a quanto previsto al n. 2 dell'art. 2426 C.C.

Le immobilizzazioni finanziarie non hanno subito variazioni, né nella loro composizione, né nella loro composizione, né nel valore rispetto all'esercizio precedente.

Crediti

I crediti risultano iscritti secondo il valore di presunto realizzo al termine dell'esercizio.

Il processo valutativo è stato posto in essere in considerazione di ogni singola posizione creditoria (tenendo in considerazione le condizioni economiche, generali, di settore e anche il rischio Paese, provvedendo, tuttavia, a eseguire le rettifiche in modo cumulativo, raggruppandole per singola voce di bilancio, a mezzo fondi rettificativi delle poste attive riepilogativi delle singole svalutazioni dei crediti ivi collocati. La svalutazione dei crediti tiene quindi conto di tutte le singole situazioni già manifestatesi, o desumibili da elementi certi e precisi, che possono dar luogo a perdite. A titolo esemplificativo sono state considerate, anche se conosciute dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio, le insolvenze e le transazioni sui crediti in contenzioso. I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposito prospetto della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

I debiti con durata superiore ai dodici mesi vengono indicati separatamente.

Ratei e risconti

Sono determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliari e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato applicando il:

- costo medio ponderato ottenuto applicando la metodologia del sistema "DEGRASSI", partendo dal prezzo di vendita e verificando il margine medio di ricarico.

Titoli a reddito fisso

Quelli destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto. Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione. I titoli non sono stati svalutati perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Partecipazioni

Quelle in società controllate e collegate e altre che si intendono detenere durevolmente sono iscritte:

- al costo d'acquisto o sottoscrizione.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo. I debiti corrispondono al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, e pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data. L'importo, iscritto in bilancio è, ovviamente, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice civile, successivamente al primo gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 47/2000.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

Considerazioni conclusive sui criteri di valutazione.

Si dà atto che le valutazioni di cui sopra sono state determinate nella prospettiva della continuazione dell'attività d'impresa e che nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri del Consiglio di amministrazione o del Collegio sindacale, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Nota Integrativa Attivo***Operazioni di locazione finanziaria******Informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria***

La società ha in corso due contratti di locazione finanziaria.

Nel seguente prospetto sono distintamente elencati:

- Il valore attuale delle rate di canone non scadute quale determinato utilizzando tassi di interesse pari all'onere finanziario effettivo inerente i singoli contratti;
- L'onere finanziario effettivo attribuibile ai singoli contratti e riferibile all'esercizio;
- L'ammontare complessivo al quale i beni oggetto della locazione sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio qualora fossero stati considerati immobilizzazioni, con separata indicazione di ammortamenti, rettifiche e riprese di valore che sarebbero stati inerenti all'esercizio.

Il seguente prospetto, per garantire una piena valenza informativa del bilancio di esercizio, mette in evidenza dette variazioni distintamente per il Patrimonio netto e il Conto Economico:

STATO PATRIMONIALE

Attività:	Importo
Valore attivo beni in leasing:	
a) Contratti in corso:	
Bene in leasing al 31.12.2014	150.000
F.do ammortamento	101.250
Valore netto beni in leasing	48.750
Beni acquistati nel corso dell'esercizio	11.793
Ammortamento teorico dell'esercizio 15%	23.385
Totale beni al termine dell'esercizio	37.158
b) beni già riscattati:	
Valore lordo beni a leasing già riscattati al 31.12.2011	134.801
F.do ammortamento	134.801

Valore netto beni a leasing al 31.12.2011	0
Val. netto contabile iscritto nello stato patr. al 31.12.2011	0
Maggior valore calcolato con il metodo finanziario	0
1) Totale Attivo	37.158
d) Passivita'	
+ Debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente	55.277
+ Debiti impliciti sorti nell'esercizio	11.793
- Rimborso delle quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio	32.122
Totale debiti alla fine dell'esercizio	34.948
2) Totale Passività	34.948
Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (1-2)	2.210
Effetto fiscale	(1.004)
Effetto sul patrimonio netto alla fine dell'esercizio	1.206
CONTO ECONOMICO	
Oneri finanziari su operazioni leasing	2.395
Quote di ammortamento su beni in leasing	23.385
Di cui su contratti in essere	0
Di cui su contratti riscattati	0
Rettifiche/ riprese di valore su beni in leasing finanziario	0
Canoni di leasing imputati al conto economico	26.624
Effetto sul risultato prima delle imposte	3.239

Rilevazione dell'effetto fiscale	1.004
----------------------------------	-------

B.I Immobilizzazione immateriali			
Descrizione	Saldo iniziale	Variazioni	Saldo finale
Avviamento	2.168.665	-24.367	2.144.298
Spese di costituzione	0	0	0
Spese pluriennali di perizie	0	0	0
Spese pluriennali notarili	0	0	0
Programmi Software	18.000	1.464	19.464
Marchi	6.734	-1.426	5.308
Centro EDP	0	0	0
Oneri pluriennali	20.680	-3.178	17.502
Spese su beni di terzi	39.782	-12.840	26.942
Totali	2.253.861	-40.347	2.213.514

B.II Immobilizzazione materiali			
Descrizione	Saldo iniziale	Variazioni	Saldo finale
Attrezzatura varia e minuta	3.231	0	3.231
Mobili e arredi	285.249	51.556	336.805
Impianti d'allarme	9.869	0	9.869
Impianti interni	141.843	1.124	142.967
Attrezzatura specifiche	13.734	0	13.734
Macchine elettroniche	119.619	10.125	129.744
Telefono cellulare	242	0	242
Beni non superiori a € 516,46	3.470	-1.318	2.152
Terreni	45.020	0	45.020
Fabbricati civili	190.826	0	190.826
Totali	813.103	61.487	874.590

Immobilizzazioni finanziarie

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Ripartizione secondo aree geografiche dei crediti immobilizzati iscritti alle voci B.III.2 dello stato patrimoniale:

Tutti i crediti immobilizzati iscritti alle voci B.III.2 sono realizzati in Italia.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti e debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

B.III Immobilizzazioni finanziarie			
	Saldo iniziale	Variazioni	Saldo finale
Partecipazioni in imprese collegate	65.000	0	65.000
Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0	0
Totali	65.000	0	65.000

Le voci si riferiscono alla partecipazione detenuta nella società collegata VALDARNO CENTER srl p.iva/ c.f. 05602600487 acquisita nel 2006 i cui dettagli sono forniti nella relazione di gestione.

Attivo circolanteRimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	3.115	(1.788)	1.327
Prodotti finiti e merci	937.082	(72.273)	864.809
Totale rimanenze	940.197	(74.061)	866.136

Attivo circolante: crediti

I crediti tributari tengono conto degli acconti irap corrisposti per l'anno 2014.

I crediti di ammontare rilevante sono costituiti da quelli vantati nei confronti delle rispettive ASL di competenze e quindi da ritenersi esigibili e certi.

I titoli e le obbligazioni iscritte nell'attivo circolante si riferiscono a obbligazioni Cassa di Risparmio di Firenze.

Il saldo residuo è destinato ad essere detenuto fino alla scadenza.

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Non sussistono al 31.12.2014 ratei e risconti aventi durata superiore ai 5 anni.

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	218.555	6.884	225.439
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	39.842	(9.812)	30.030
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	58.592	(263)	58.329
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	316.989	(3.191)	313.798

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Ripartizione secondo aree geografiche dei crediti immobilizzati iscritti alle voci C.II dello stato patrimoniale:

- Tutti i crediti iscritti alle voci C.II dello stato patrimoniale sono realizzati in Italia.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Ratei e risconti attivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	592	(1)	591
Altri risconti attivi	38.679	330	39.009
Totale ratei e risconti attivi	39.271	329	39.600

Informazioni sulle altre voci dell'attivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Rimanenze	940.197	(74.061)	866.136
Crediti iscritti nell'attivo circolante	316.989	(3.191)	313.798
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	25.000	0	25.000
Disponibilità liquide	189.143	243.101	432.244
Ratei e risconti attivi	39.271	329	39.600

Oneri finanziari capitalizzati

Non esistono oneri finanziari capitalizzati.

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto***Patrimonio netto*****Formazione e utilizzazione delle voci del patrimonio netto*****Variazioni nelle voci di patrimonio netto***

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Decrementi		
Capitale	636.000	-	-		636.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	66.500	-	-		66.500
Riserva legale	28.798	8.907	-		37.705
Altre riserve					
Varie altre riserve	1.839.252	-	3		1.839.249
Totale altre riserve	1.839.252	-	3		1.839.249
Utile (perdita) dell'esercizio	8.907	(8.907)	-	42.007	42.007
Totale patrimonio netto	2.579.457	-	3	42.007	2.621.461

Dettaglio varie altre riserve

	Descrizione	Importo
	RISERVA DA CONFERIMENTO	1.839.249
Totale		1.839.249

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In conformità con quanto disposto dal punto 7-bis) dell'art. 2427 del codice civile, si forniscono di seguito le informazioni in merito all'origine, l'utilizzazione in esercizi precedenti, la disponibilità e la distribuibilità delle poste iscritte nel patrimonio netto. In particolare si osserva che i prospetti che seguono si riferiscono a vincoli imposti dalla legislazione civilistica (art. 2430, art. 2431, art. 2426 n. art. 2426 n. 5, art. 2426 n. 8-bis, art. 2357-ter co. 3, art. 2359-bis co. 4), o da espressa previsione statutaria: esso, pertanto, non tiene conto dei vincoli previsti dalla legislazione tributaria in merito alla tassazione di alcune poste di netto effettuata in sede di distribuzione delle stesse. Inoltre, per una completa comprensione dei prospetti destinati alla rappresentazione delle indicazioni contenute al punto 7 bis) dell'articolo 2427 del codice civile, si evidenziano le seguenti caratteristiche:

La voce utilizzi per coperture di perdite si è formata come segue:

- anno 2004 € 170.914
- anno 2005 € 123.667
- anno 2006 € 155.387
- anno 2007 € 128.164
- anno 2008 € 69.514
- anno 2012 € 55.682

L'importo della quota delle riserve non distribuibili si riferisce alla somma delle consistenze del valore dei beni immateriali (avviamento escluso) e alla quota dell'utile destinata per legge alla riserva legale.

	Importo	Origine / natura	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
				per copertura perdite
Capitale	636.000	Capitale sociale	636.000	-
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	66.500	Riserva sovrapprezzo delle azioni	66.500	-
Riserva legale	37.705	Riserva di utili	37.705	-
Altre riserve				
Varie altre riserve	1.839.249	Riserve da Conferimento	1.839.249	55.682
Totale altre riserve	1.839.249		1.839.249	55.682
Totale	2.579.454		2.579.454	55.682
Quota non distribuibile			809.720	
Residua quota distribuibile			1.769.734	

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite
Riserva differenza arrotondamento unita'	-		-	-
Altre riserve - Riserva da Conferimento	1.839.249	Riserva da Conferimento	1.839.249	55.682
Totale	1.839.249			

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

Non esistono tali voci.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nei seguenti prospetti verrà evidenziata la formazione e l'utilizzazione delle voci del trattamento di fine rapporto:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	264.531
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	308.427
Utilizzo nell'esercizio	264.531
Altre variazioni	0
Totale variazioni	43.896
Valore di fine esercizio	308.427

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31.12.2014 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

L'ammontare di TFR relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31/12/2014 o cadrà nell'esercizio successivo è stato iscritto nella voce D.13 dello stato patrimoniale fra gli altri debiti.

Si precisa che il costo complessivo riportato in conto economico pari a Euro 63.262,62 tiene conto del TFR versato direttamente ai fondi, all'accantonamento e quanto corrisposto nel corso dell'anno 2014.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso banche	185.971	(26.972)	158.999
Acconti	95.015	(1.113)	93.902
Debiti verso fornitori	917.399	85.830	1.003.229
Debiti tributari	67.390	(541)	66.849
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	48.641	1.811	50.452
Altri debiti	41.686	174	41.860
Totale debiti	1.356.102	59.189	1.415.291

Suddivisione dei debiti per area geografica

Ripartizione secondo aree geografiche dei debiti iscritti alla voce D dello stato patrimoniale:

- Tutti i debiti sono verso soggetti residenti in Italia.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, e precisamente il Mutuo C.R.F. di originari Euro 225.000,00 con garanzia ipotecaria di Euro 450.000,00. Al 31.12.2014 la quota capitale del debito si è ridotta a Euro 144.695,42.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono tali voci.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non vi sono finanziamenti effettuati da soci con clausola di postergazione ex art. 2467 del codice civile

Non vi sono finanziamenti effettuati con clausola di postergazione ex art. 2497-quinquies del codice civile.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	115.147	(17.905)	97.242
Altri risconti passivi	-	459	459
Totale ratei e risconti passivi	115.147	(17.446)	97.701

Informazioni sulle altre voci del passivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti	1.356.102	59.189	1.415.291
Ratei e risconti passivi	115.147	(17.446)	97.701

RENDICONTO FINANZIARIO

Risultato Operativo (RO)	42.112
Ammortamenti immobilizzazioni materiali e immateriali	116.761
<i>Autofinanziamento operativo lordo</i>	<i>158.873</i>
Imposte	-27.323
<i>Autofinanziamento operativo netto</i>	<i>131.550</i>
- Capitale Circolante Netto Commerciale (CCNc)	145.721
Fondo TFR	43.896
FLUSSO DI GESTIONE DEL CICLO OPERATIVO	321.167
+/- FLUSSI DI GESTIONE STRUTTURA OPERATIVA	-78.226
FREE CASH FLOW OPERATIVO (FCF)	242.941
+/- FLUSSO DI GESTIONE ATTIVITA' FINANZIARIE	29.752
FREE CASH FLOW AL SERVIZIO DEL DEBITO	272.693
+/- FLUSSO NETTO DA GESTIONE INDEBITAMENTO FINANZIARIO	-30.029
FREE CASH FLOW AL SERVIZIO DELL'EQUITY	242.664
+/- FLUSSO NETTO DA GESTIONE DELL'EQUITY	-3
VARIAZIONE SALDO POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A BREVE TERMINE	242.661

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A BREVE TERMINE	2014	2013
CASSA, DEPOSITI BANCARI E POSTALI	432.244	189.143
CASH EQUIVALENTS	25.000	25.000
BANCHE PASSIVE	-27.406	-26.966
TOTALE POSIZIONE FINANZIARIA NETTA B/T	429.838	187.177
DECREMENTO INDEBITAMENTO A B/T	-242.661	//

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e dai conti ordine

Composizione dei conti d'ordine:

Non esistono conti d'ordine.

Nota Integrativa Conto economico

Valore della produzione

Variazioni intervenute nel valore della produzione:

A) Valore della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.763.363	6.350.096	413.267
2) var.ni delle rim.ze di prodotti in corso di lav.ne, semilavorati e finiti	0	0	0
3) var.ni dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5a) contributi in conto esercizio	0	0	0
5b) altri ricavi e proventi	44	53	-9
Totali	6.763.407	6.350.149	413.258

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendite merci Matassino	2.890.757
Vendite merci Serristori	1.471.939
Vendite merci Santa Barbara	765.543
Vendite merci Leccio	532.317
Vendite merci Parafarmacia	849.812
Vendite merci Vacchereccia	93.547
Prestazioni di servizi Matassino	42.953
Noleggi Matassino	4.957
Contratto Service Ambulatori Serristori	19.590
Resi prodotti scaduti o invendibili	8.896
Sconti su vendite	369
Prestazioni servizi Serristori	33.413
Prestazioni servizi Santa Barbara	16.208
Prestazioni servizi Leccio	7.110
Noleggi Serristori	212
Noleggi Santa Barbara	206
Noleggi Leccio	15
Noleggi Parafarmacia	2.503
Contr.di Serv.Ambul.Matass. P.za Libertà	10.934
Contr.di Serv.Ambul.Matass.Via Pisacane	11.197
Contr.di Serv.Ambulatori Vacchereccia	885
Totale	6.763.363

Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

B) Costi della produzione			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	4.501.906	4.382.099	119.807
7) per servizi	378.153	347.586	30.567
8) per godimento di beni di terzi	469.319	444.640	24.679
9.a) salari e stipendi	828.342	792.908	35.434
9.b) oneri sociali	261.052	245.454	15.598
9.c) trattamento di fine rapporto	63.263	61.010	2.253
9.d) trattamento di quiescenza e simili	0	0	0
9.e) altri costi	5.023	3.182	1.841
10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	53.591	53.520	71
10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	63.170	61.375	1.795
10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide	0	0	0
11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci	74.061	-105.011	179.072
12) accantonamenti per rischi	0	0	0
13) altri accantonamenti	0	0	0
14) oneri diversi di gestione	23.415	35.423	-12.008
Totali	6.721.295	6.322.186	399.109

I costi per materie prime, sussidiarie e di consumo comprendono le categorie riportate nella tabella che segue:

B.6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	
Descrizione	Importo
Acquisto farmaco e parafarmaco	4.482.383
Cancelleria	7.314
Confezioni e imballi	7.982
Materiali di consumo	3.886
Materiali di pulizia	35
Acquisto Carburanti e lubrificanti	306
Totali	4.501.906

I costi per servizio sono così dettagliati:

B.7) Per servizi	
Descrizione	Importo
Spese per manutenzione	57.967
Spese e consulenze legali	12.051
Consulenze professionali e studi tecnici	17.680
Prestazioni di servizi	14.007
Elaborazione dati contabili	2.461
Elaborazioni paghe	16.666
Vigilanza	3.141
Pulizia	49.230
Spese postali	750
Spese telefoniche	12.225
Spese telefoniche indeducibili	3.544

Assicurazioni	21.098
Energia elettrica	30.176
Acqua	1.314
Gas e gasolio per riscaldamento	440
Smaltimento rifiuti speciali	7.441
Spese di trasporto	23.711
Pubblicità e materiale pubblicitario	430
Spese di rappresentanza	1.902
Spese generali varie	498
Spese condominiali	9.188
Spese varie indeducibili	560
Consiglio di amministrazione e oneri sociali C.D.A	31.229
Rimborsi spese C.D.A	1.865
Buoni pasto	16.191
Rimborso spese personale dipendente	1.794
Corsi di formazione	1.871
Commissioni pos, e servizi bancari	14.900
Collegio sindacale	23.503
Viaggi	117
Canoni annuali	203
Totali	378.153

I costi per godimento di beni di terzi sono così dettagliati:

B.8) Per godimento di beni di terzi	
Descrizione	Importo
Locazioni passive	102.558
Canoni leasing	26.624
Canoni di concessione	280.212
Affitto di azienda	59.662
Noleggio	263
Totali	469.319

La voce oneri diversi di gestione è così composta:

B.14) Oneri diversi di gestione	
Descrizione	Importo
Perdite su crediti	1.672
Imposte camerali	2.430
Imposte di registro	740
Imposte e tasse indeducibili	180
Tasse di concessione governativa	516
Tasse asporto rifiuti	9.203
Contributi associativi	2.070
Contributi v/onlus	1.750
Libri e riviste	244
Omaggi v/clienti	2.219
Imposte di bollo	265
Abbuoni passivi	23
Imu	2.103
Totali	23.415

Proventi e oneri finanziari

C) Proventi ed oneri finanziari			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
15.a) proventi da partecipazioni - imprese controllate	0	0	0
15.b) proventi da partecipazioni - imprese collegate	0	0	0
15.c) proventi da partecipazioni - in altre imprese	10.000	9.000	1.000
16.a1) altri proventi finanziari - da crediti su imp. controllate	0	0	0
16.a2) altri proventi finanziari - da crediti su imp. collegate	0	0	0
16.a3) altri proventi finanziari - da crediti su imprese controllanti	0	0	0
16.a4) altri proventi finanziari - da crediti su altre imprese	0	0	0
16.b) da titoli iscritti nelle imm.ni che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
16.c) da titoli iscritti nell'att. circ. che non costituiscono partecipazioni	813	1.308	-495
16.d1) proventi diversi dai prec.ti da imprese controllate	0	0	0
16.d2) proventi diversi dai prec.ti da imprese collegate	0	0	0
16.d3) proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti	0	0	0
16.d4) proventi diversi	825	787	38
17.a) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllate	0	0	0
17.b) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese collegate	0	0	0
17.c) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllanti	0	0	0
17.d) interessi ed altri oneri fin.ri - v/altri	2.533	2.989	-456
17bis) utili e perdite su cambi	0	0	0
Totali	9.105	8.106	999

Composizione dei proventi da partecipazione

La società non ha proventi da partecipazione diversi dai dividendi.

Rettifiche di valore di attività finanziarie

Movimentazione delle rettifiche di valore delle attività finanziarie:

D.18) Rivalutazioni			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
a) di partecipazioni	0	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono part.ni	0	0	0
totali	0	0	0

D.19) Svalutazioni			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
a) di partecipazioni	0	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono part.ni	0	0	0
totali	0	0	0

Proventi e oneri straordinari

E) Proventi ed oneri straordinari			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
20.a) plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n.5)	0	0	0
20.b) sopravvenienze attive ed insussistenze attive	24.309	1.119	23.190
20.c) differenza arrotondamento unità Euro	0	0	0
20.d) altri proventi	0	0	0
21.a) minusvalenze da alienazioni non iscrivibili al n.14)	0	0	0
21.b) imposte relative ad esercizi precedenti	0	0	0
21.c) differenza arrotondamento unità Euro	0	1	-1
21.d) altri oneri	6.196	361	5.835
totali	18.113	757	17.356

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

Imposte correnti differite e anticipate

Di seguito viene illustrata e commentata la composizione delle imposte correnti:

Imposte correnti			
Descrizione	Esercizio corrente	Esercizio precedente	Variazioni
IRAP	27.323	27.919	-596
Totale	27.323	27.919	-596

Nota Integrativa Altre Informazioni

Compensi revisore legale o società di revisione

La società ha affidato la revisione legale al collegio sindacale i cui compensi sono descritti nel dettaglio "costi per servizi".

Titoli emessi dalla società

Azioni di godimento, le obbligazioni convertibili in azioni ed i titoli o valori simili emessi dalla società:

La società non ha emesso nè prestiti obbligazionari convertibili in azioni, nè azioni di godimento, nè titoli simili.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha ricorso a strumenti finanziari.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Appartenenza ad un gruppo

La società non appartiene ad un gruppo nè controlla altre imprese. Si precisa che la società è posseduta dal Comune di Figline e Incisa Valdarno per una quota capitale sociale pari a Euro 492.500,00

Azioni proprie e di società controllanti

La Società non possiede anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, e nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

Operazioni con parti correlate

Si evidenzia che ai soci enti pubblici titolari delle licenze vengono corrisposti canoni di concessione ammontanti complessivamente ad euro 280.222,43 (Comune di Figline e Incisa Valdarno Euro 222.221,52 Comune di Cavriglia Euro 36.423,22 e il Comune di Reggello Euro 21.577,69) e canoni di affitto per Euro 171.407,52 (Comune di Figline e Incisa Valdarno Euro 41.796,00 e Comune di Cavriglia Euro 19.132,18)

Accordi fuori bilancio

Non è stato posto in essere nessun accordo non risultante dallo stato patrimoniale

Variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio

Non esistono debiti o crediti in valuta diversa dall'euro.

Nota Integrativa parte finale

Ai sensi dell'art. 2435 bis del Codice Civile comma VII, si evidenziano qui di seguito le informazioni richieste ai numeri 3) e 4) dell'art. 2428:

La Società non possiede, anche per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, e nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati acquisti o alienazioni delle stesse.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e dalla Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il bilancio inoltre è corredato dalla redazione sulla gestione redatta dal Consiglio di Amministrazione.

Il presidente del consiglio di Amministrazione

Molinu Rosalia

Firmato